

[Handwritten signature]
780
9/17/18

[Handwritten mark]

B.N.G. (U) S.I.P. Doc. No. BK I...780...2017-18
Consisting Total Sheets.....03.....
Total....01.....05.....Pages

ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹದಿನೇಳನೇ ಇಸವಿ ಮೇ ಮಾಹೆ ದಿನಾಂಕ: 06.05.2017) ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ,

Copy to Director Mr. PAVAN SAMANBY

ಮೆ.ಇಂಡಿಯಾ ಬಿಲ್ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಮೆ.ಸಾಯಿ ಸ್ಪಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ನಂ.6/A, 2ನೇ ಫೋರ್, "Kabra Excelsior", 7ನೇ ಮೈನ್, ಮಾದಲನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 034. ಆದ ನಾವು ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.56, 57/1, 57/2, 58, 59/1, 59/2, 71/1, 71/2, 72, 72, 72, 72/1, 72/2, 73, 73, 73, 73, 74, 74, 74, 75, 75/1, 75/3, 75/4, 118/5, 118/8ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 24ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗವನ್ನು ನಾವು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ,

ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ಅಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಒ/116/16-17ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.56, 57/1, 57/2, 58, 59/1, 59/2, 71/1, 71/2, 72, 72, 72, 72/1, 72/2, 73, 73, 73, 73, 74, 74, 74, 75, 75/1, 75/3, 75/4, 118/5, 118/8ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 24ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಜಾಗವನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರಿಗೆ ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

1) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ - 4911.54ಚ.ಮೀ.
Sri Srushti Developers Pvt. Ltd.

[Handwritten signature]
24/05/17
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಅನೇಕಲ್

[Handwritten signature]
Director
SRI SRUSHTI DEVELOPERS PVT. LTD.
ಮುಖ್ಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Mohan S/o Muniyappa No.38, Kirshna Layout, Hulimavu Bangalore-76	
2	Venkatachalapathi S/o Gangaiah Kodathi Village, Carmelaram Post, Varthur Hobli, Bangalore	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ (ಸರ್ಜಾಪುರ)
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.



1 ನೇ ಪ್ರಸ್ತುತ ದೃಢೀಕರಣ
ಸಂಖ್ಯೆ SRJ-1-00781-2017-18 ಲಾಗಿ

ಸಿ.ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ SRJD237 ಸಿ ಧರಣಿ
ದಿನಾಂಕ 26-05-2017 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ



ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬಸವನಗುಡಿ (ಸರ್ಜಾಪುರ)

ಜಯಪ್ರಕಾಶ್. ಹೆಚ್

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಬಸವನಗುಡಿ (ಸರ್ಜಾಪುರ)

26/5/17



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ M/s India Build Developers Pvt Ltd Rep by its Director Mr.Pawan Sawhney , ಇವರು
100.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನೋಂದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	100.00	Paid in Cash
ಒಟ್ಟು :	100.00	

ಸ್ಥಳ : ಸರ್ಜಾಪುರ

ದಿನಾಂಕ : 26/05/2017

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ
ಉಪನೋಂದಣಿ (ಪ್ರಾಥಮಿಕ) ಕಛೇರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಆರ್.ಎಸ್.ಎಲ್. ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸದರಿ ಬಡಾವನೆ ಸಕ್ಷೆಯಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ. ಎಂಬುದಾಗಿ ನನ್ನ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದಲೂ ಹಾಗೂ ಖುದ್ದು ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ.

ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

1. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 4911.54 ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	-	ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 2, 3, 4 ಮತ್ತು 5 ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ 4ರ ಪ್ರದೇಶ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	-	75(ಪಿ)ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಉದ್ಯಾನವನ 3ರ ಪ್ರದೇಶ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	-	15ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	-	ಸ.ನಂ.76/2 ಮತ್ತು 76/3ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು

ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.56, 57/1, 57/2, 58, 59/1, 59/2, 71/1, 71/2, 72, 72, 72, 72/1, 72/2, 73, 73, 73, 73, 74, 74, 74, 75, 75/1, 75/3, 75/4, 118/5, 118/8ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 24ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಾಗವು ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಏರ್ಪು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಭರಿಸಬೇಕಾದುದರಿಂದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು

24/05/17
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

Sai, Srushti Developers Pvt. Ltd.

ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಅನೇಕಲ್

Director
ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರ ಸಹಿ.

1)

MOHAN. N

3/o. NUNDEYAR
HULEMARU village,
Banyal.

INDIABUILD DEVELOPERS PVT. LTD.

DIRECTOR

2)

VENKATACHALAPPAH
3/o. Gajawath.
Kudathu village,
Banyal.



Print Date & Time : 26-05-2017 12:32:49 PM

F.N.O. (U) S.I.P. Doc. No. BK I. 786.....2017-1980

Consisting Total Sheets.....03.....

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 780

Total.....04 - 05.....Pages

ಸರ್ಜಾ ಪುರ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬಸವನಗುಡಿ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 26-05-2017 ರಂದು 11:26:50 AM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ವೆ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	100.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	280.00
	ಒಟ್ಟು :	380.00

ಶ್ರೀ M/s India Build Developers Pvt Ltd Rep by its Director Mr.Pawan Sawhney ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಪೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ M/s India Build Developers Pvt Ltd Rep by its Director Mr.Pawan Sawhney			INDIABUILD DEVELOPERS PVT. LTD.

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ(ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ/ಭಾಗಶಃ ಪ್ರತಿಫಲ ರೂ..... (ರೂಪಾಯಿ.....

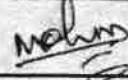
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

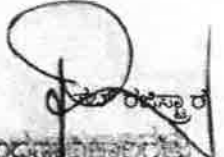
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಪೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	M/s India Build Developers Pvt Ltd Rep by its Director Mr.Pawan Sawhney . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			INDIABUILD DEVELOPERS PVT. LTD. DIRECTOR
2	M/s Sai Srushti Developers Pvt Ltd Rep by Its Sri.N. Sreenadha Reddy Rep by his SPA Holder D.Siva Kumar S/o R.Durai Swamy . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ರಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ನಾಯ್ಕಿ ಕಲಂ 88(i) ಪ್ರಕಾರ ಹಾಜರಾಗಲು ವಿನಾಯ್ತಿಯಿರುವ Anekal Planing Authority Rep by its Member Secretary, Urban Yojana Joint Director . ಇವರು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದನ್ನು ನಾನು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತೇನೆ

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Mohan S/o Muniyappa No.38, Krishna Layout, Hulimavu Bangalore-76	
2	Venkatachalapathi S/o Gangalah Kodathi Village, Carmelaram Post, Varthur Hobli, Bangalore	


 ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
 ನರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
 ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

 1 ನೇ ಪ್ರಸ್ತುತ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ್ SRJ-1-00780-2017-18 ಅಗ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ್ SRJD237 ನೇ ಪ್ರತಿ ದಿನಾಂಕ 26-05-2017 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ  ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬಸವನಗುಡಿ (ನರ್ಜಾಪುರ) ಜಯಪ್ರಕಾಶ್ ಹೆಚ್ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಸವನಗುಡಿ (ನರ್ಜಾಪುರ)	
--	---

Handwritten signature and date: 7/8/18

B.N.G. (U) S.J.P. Doct: No. BK I.....781.....2017-18
Consisting Total Sheets.....04
Total.....01.08 Pages

ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹದಿನೇಳನೇ ಇಸವಿ ಮೇ ಮಾಹೆ ದಿನಾಂಕ: (26.05.2017)

ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯ್ತಿ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಇವರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ,

Rep by the Director N.R. Mahan

ಮೆ.ಇಂಡಿಯಾ ಬಿಲ್ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು ಮೆ.ಸಾಯಿ ಸ್ಪೆಷಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ನಂ.6/A, 2ನೇ ಫ್ಲೋರ್, "Kabra Excelsior", 7ನೇ ಮೈನ್, ಮೊದಲನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560 034. ಅದ ನಾವು ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.56, 57/1, 57/2, 58, 59/1, 59/2, 71/1, 71/2, 72, 72, 72, 72/1, 72/2, 73, 73, 73, 73, 74, 74, 74, 75, 75/1, 75/3, 75/4, 118/5, 118/8ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 24ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗವನ್ನು ನಾವು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ,

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/116/16-17ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.56, 57/1, 57/2, 58, 59/1, 59/2, 71/1, 71/2, 72, 72, 72, 72/1, 72/2, 73, 73, 73, 73, 74, 74, 74, 75, 75/1, 75/3, 75/4, 118/5, 118/8ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 24ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ಜಾಗವನ್ನು ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯ್ತಿ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರಿಗೆ ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಸದರಿ ಲೇಔಟ್ ಪ್ಲಾನ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

- | | |
|---|--------------|
| 1) ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ | 9910.05ಚ.ಮೀ |
| 2) ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ | 29978.03ಚ.ಮೀ |

Sai Srushti Developers Pvt. Ltd.

Handwritten signature
Director

DIABUILD DEVELOPERS PVT. LTD.

Handwritten signature
DIRECTOR

ಮುಂದಿನ ಪುಟಕ್ಕೆ
ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು
ಬೆಂಗಳೂರು-562125

Vertical text on the right margin:
ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು
ಬೆಂಗಳೂರು-562125
S. I. V. A. K. U. M. A. R. I
DIABUILD DEVELOPERS PVT. LTD.
DIRECTOR

Form (U) S.I.P. Doct. No. BK I.....781.....2017-18

Consisting Total Sheets.....04

Total.....02:08 Pages



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕೆಲಸ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ Yemare Grama Panchayathi Rep by its Panchayathi Development Officer Sri.K.V. Jayaramu , ಇವರು 100.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	100.00	Paid in Cash
ಒಟ್ಟು :	100.00	

ಸ್ಥಳ : ಸರ್ಜಾಪುರ

ದಿನಾಂಕ : 26/05/2017

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ
ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

Designed and Developed by C- DAC ACTS Pune.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸದರಿ ಬಡಾವನೆ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶ ಹಾಗೂ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆಗಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯ್ತಿ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ. ಎಂಬುದಾಗಿ ನಮ್ಮ ಅತ್ಯ ಸಂತೋಷದಿಂದಲೂ ಹಾಗೂ ಖುದ್ದು ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ.

ಸ್ಥತ್ತಿನ ವಿವರ

1. ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 3273.19 ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	-	ಸ.ನಂ. 71/1 ಪಿ ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	-	ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು ಮತ್ತು 15 ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	-	ಸ.ನಂ. 118/7 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	-	15 ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

2. ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 2878.55 ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	-	3 ಮೀ. ಅಗಲದ ಕಾಲುದಾರಿ ಮತ್ತು ಹಾಲಿ ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	-	ಸ.ನಂ. 75(ಪಿ) ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಹಾಲಿ 12.3 ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಮಹಾಯೋಜನೆಯಂತೆ 45 ಮೀ.ಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	-	ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಹಾಲಿ ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	-	15 ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

3. ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 1135.87 ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	-	ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	-	ಹಾಲಿ 12.3 ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಮಹಾಯೋಜನೆಯಂತೆ 45 ಮೀ.ಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	-	15 ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	-	ಸ.ನಂ. 75(ಪಿ) ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು

Sri Srushti Developers Pvt. Ltd.

Director

INDIABUILD DEVELOPERS PVT. LTD.

ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಧಿಕಾರಿ
ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್
ಪಂಚಾಯತ್ ಮೇಲೆ ಪ್ರೋ. 201
ಖಂಚು-502125



Print Date & Time : 26-05-2017 12:34:21 PM

(U) S.J.P. Doct. No. BKI... 781... 2017-18

Consisting Total Sheets..... 05

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 781

Total..... 05 Pages

ಸರ್ಜಾಪುರ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬಸವನಗುಡಿ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 26-05-2017 ರಂದು 11:08:57 AM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ವೆ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	100.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	315.00
	ಒಟ್ಟು :	415.00

ಶ್ರೀ Yemare Grama Panchayathi Rep by its Panchayathi Development Officer Sri.K.V. Jayaramu ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ Yemare Grama Panchayathi Rep by its Panchayathi Development Officer Sri.K.V. Jayaramu			

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ(ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ/ಭಾಗಶಃ ಪ್ರತಿಫಲ ರೂ..... (ರೂಪಾಯಿ).....

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನಗುಡಿ ಸೋಂಕಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Yemare Grama Panchayathi Rep by its Panchayathi Development Officer Sri.K.V. Jayaramu . (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			
2	M/s India Build Developers Pvt Ltd Rep by its Director Mr.Pawan Sawhney . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			 INDIA BUILD DEVELOPERS, PVT. LTD. DIRECTOR

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
	M/s Sai Srushti Developers Pvt Ltd Rep by its Sri.N. Sreenadha Reddy Rep by his SPA Holder D.Siva			

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಬಸವನಗುಡಿ ಸೋಂಕಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

4. ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:624.95ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	-	9ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	-	ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ.76/2ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	-	15ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	-	3ಮೀ. ಅಗಲದ ಕಾಲುದಾರಿ ನಂತರ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:6

5. ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:879.09ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	-	ಸ.ನಂ.70ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	-	12ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	-	9ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	-	3ಮೀ. ಅಗಲದ ಕಾಲುದಾರಿ ನಂತರ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:130

6. ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:498.7ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	-	12ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	-	9ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	-	3ಮೀ. ಅಗಲದ ಕಾಲುದಾರಿ ನಂತರ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:52 ಮತ್ತು 122
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	-	ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು

7. ಉದ್ಯಾನವನಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:619.70ಚ.ಮೀ. ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	-	ಸ.ನಂ.60ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	-	9ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು 15ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	-	ಸ.ನಂ.51/3ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು ಮತ್ತು 15ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	-	3ಮೀ. ಅಗಲದ ಕಾಲುದಾರಿ ನಂತರ ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:317

Sai Srushti Developers Pvt. Ltd.

Director

INDIABUILD DEVELOPERS PVT. LTD.

DIRECTOR

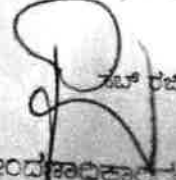
ಪಂಚಾಯತ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಯಮರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್
ಪಂಚಾಯತ್ ಮೊ. 9845123
ಪಂಚಾಯತ್ ಮೊ. 9845123

3	Kumar S/o R.Durai Swamy (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
---	--	--	---	--

B.N.G. (U) S.J.P. Doct: No. BK I. 781.....2017-18

Consisting Total Sheets.....04.....

Total.....06 : 08.....Pages

 
 ಸಹಿ ರವರ
 ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರಾದರು
 ಸರ್ಜಾಪುರ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು,
 ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಅಧಿ.

ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಇಟ್ಟಂಗೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.56, 57/1, 57/2, 58, 59/1, 59/2, 71/1, 71/2, 72, 72, 72, 72/1, 72/2, 73, 73, 73, 73, 74, 74, 74, 75, 75/1, 75/3, 75/4, 118/5, 118/8ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 24ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ವಾಸೋಪಯೋಗ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಟ್ಟಿರುವ ಹಾಲಿ 12.3ಮೀ.ಅಗಲದ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಮಹಾಯೋಜನೆಯಂತೆ, 45ಮೀ.ಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದೆ. 12ಮೀ., 9ಮೀ. ಮತ್ತು 3ಮೀ. ಅಗಲದ ಕಾಲುದಾರಿ ರಸ್ತೆಯ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 29978.03ಚ.ಮೀ. ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಾಗವು ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಭರಿಸಬೇಕಾದುದರಿಂದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

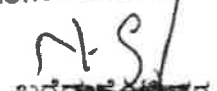
ಸಾಕ್ಷಿಗಳು

INDIABUILD DEVELOPERS PVT. LTD.

Sai Srushti Developers Pvt. Ltd.

1)


N. S. NARAYANA S/o. N. S. NARAYANA
HULIMARU, Bangalore - 78


ಬರೆದವರ ಸಹಿ.

2)

VENKATA CHALAPATHI
S/o. Gangadiah,
Kodathi Village,
Bangalore.


ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಯಮರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ
ಹಾಗೂ ನೋಂದಣಿ
ಕಛೇರಿ-502125