ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿ.ಡಿವಿಜ ಎಎಲ್ಎನ್:ಎಸ್ಆರ್ (ಎಸ್) 26:98-99

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 3-10-1998.

ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ

ವಿಷಯ:- ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ ತಾವರೆಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 47:1ಎ- 1-24,(0-01 ಪಿ.ಕೆ), 47:2ಎ -1-31, 48:5ಎ1 - 0-22, 48:5ಎ3 - 0-04, 48:6ಎ ರಲ್ಲಿ 0-14 ಒಟ್ಟು 4-16 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಕೋರಿ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ಬಿ.ವೆಂಕಟಗಿರಿ ನಂ: 10 ನ್ಯೂ ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ರೋಡ್ ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿ ದಿನಾಂಕ: 8-6-1998.

ಉಲ್ಲೇಖ:- ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ವರದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಎಲ್ಎನ್ ಎಸ್ಆರ್ 37:95-96 ದಿನಾಂಕ: 19-7-95.

2: ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 2,39,580-00 ಹಾಗೂ 0-01 ಗುಂಟೆ ಖರಾಬು ಕಿಮ್ಮತ್ತು ರೂ. 62,500-00 ಮತ್ತು ಮೋಜಿ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 175-00 ಒಟ್ಟು ರೂ. 3,02,255-00 ಗಳನ್ನು ಚಲನ್ ನಂಬರ್ ಎಸ್ಎಲ್ಆರ್ 26 ದಿನಾಂಕ: 9-9-98 ರಂದು ಖಜಾನೆಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

—:—

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1964 ರ ಕಲಂ 95(2), 95(4) ಮತ್ತು 95(7)ರ ಷರತ್ತುಗಳು ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಡಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು 1994 ರ ನಿಯಮ 107(1) ರಂತೆ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 54,450-00 (ರೂ. ಐವತ್ತು ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಐವತ್ತು ಮತ್ತು ಖರಾಬಿಗೆ ಎಕರೆಗೆ 25 ಲಕ್ಷದಂತೆ) ಗಳಂತೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಹಣವನ್ನು ಜಮಾ ಮಾಡಿದ ಮೇರೆಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಕೆ.ಬಿ.ವೆಂಕಟಗಿರಿ ನಂ: 10, ನ್ಯೂ ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ರೋಡ್, ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ ತಾವರೆಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 47:1ಎ ರಲ್ಲಿ 1-25, 47:2ಎ ರಲ್ಲಿ 1-31, 48:5ಎ ರಲ್ಲಿ 0-22, 48:5ಎ3 ರಲ್ಲಿ 0-04, 48:6ಎ ರಲ್ಲಿ 0-14 ಗುಂ ಒಟ್ಟು 4-16 ಎಕರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

2) ಈ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನನ್ನು ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಈ ಆದೇಶದ ದಿನದಿಂದ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶವನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡಿ ಜಮೀನನ್ನು ಕೃಷಿ ಜಮೀನೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಾರದು.

3) ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಪರವಾನಗಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿಕೊಂಡು, ಅನಂತರ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟುವುದು. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಲೇ 'ಔಟ್ ಪ್ಲಾನಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಕೂಡದು.

4) ಇತರೆ ಅವಶ್ಯವಾದ ರಸ್ತೆ ಜಾಗ, ರಸ್ತೆ ಮಾರ್ಜಿನ್, ಖಾಲಿ ಜಾಗ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರಕಾರ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ರೀತ್ಯ ಸದರಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

5) ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ರಸ್ತೆಗಳು ಕನಿಷ್ಠ ನಿಯಮಗಳ ರೀತ್ಯ ಅಗಲ ಹೊಂದಿ ಬೇಕು. ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಿಂದ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ರಸ್ತೆಯು ನಿಯಮಗಳ ರೀತ್ಯ ಅಗಲ ಅಥವಾ ಹಾಲಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ 40 ಅಡಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯು ಅಗಲದಷ್ಟೇ ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ಎಲ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಮೀಸಲಾದ ಜಾಗ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಮುಫತ್ತಾಗಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

6) ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅಥವಾ ಇತರೆ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯಾಗಲೀ ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟುವ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಆವಶ್ಯಕವಾದ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಂದ ಪಡೆದು ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಒಂದು ವೇಳೆ ಹಾಗೆ ಪರವಾನಗಿ ಇಲ್ಲದೇ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿದ ಅಂತಹ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕಾನೂನು ರೀತಿ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

7) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನದಾರರಿಗೆ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಆರೋಗ್ಯ ನೈರ್ಮಲ್ಯೀಕರಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತೆಗಳ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿಕೊಡುವುದು ಅರ್ಜಿದಾರರ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

8) ಈ ಜಮೀನಿಗೆ ತಾಕು ಫೋಟ್ ಖರಾಬ್ ಜಮೀನಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 196 ರ ಕಲಂ 67 ರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ: 47:1ಎ ರಲ್ಲಿನ ''ಎ'' ಖರಾಬ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 0-01 ಗುಂಟೆಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ಮತ್ತು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 63,861-00 ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸಲು ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ನೀಡಿದೆ. ಹಾಗೂ 0-18 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ''ಬಿ'' ಖರಾಬಿನಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕಾರಣ ಇದನ್ನು ಸಾರ್ವಜ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮೀಸಲಿರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ''ಬಿ'' ಖರಾಬಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಹಕ್ಕು ಯಾವಾಗಲೂ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ರವರು ಈ ಬಾಬ್ತು ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ.ಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

— 2.

9) ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ 7556—665—ಆರ್ ಮತ್ತು ಬಿ-6-54-5 ಮತ್ತು ಕೇಂದ್ರಸರ್ಕಾರದ ಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಯ ಪತ್ರದ ನಂ: ಪಿ1:7(11)67 . ದಿನಾಂಕ: 1—1—1966 ರಂತೆ ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡವು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ 40 ಮೀಟರುಗಳ ಅಂತರವನ್ನು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಸ್ತೆಯ ಮಧ್ಯಭಾಗದಿಂದ 25 ಮೀಟರುಗಳ ಅಂತರವನ್ನು ಕಾದಿರಿಸಬೇಕು ಹಾಗೂ ಈ ಖಾಲಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕಟ್ಟಬಾರದು.

10) ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಜಮೀನಿನ ಸುತ್ತ ಮುತ್ತ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಬಹುದಾದ ಬಡಾವಣೆಯ ರೂಪರೇಷೆ ಯೋಜನೆಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಈ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿನ ಬಡಾ ನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

11) ಅರ್ಜಿದಾರರು ಆವಶ್ಯಕವಾದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಚಲನ್ ಮುಖಾಂತರ ಜಮಾ ಮಾಡಿರುತ್ತಾ ಮತ್ತು ವಿಧಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡು ಕರಾರು ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ.

12) ಅರ್ಜಿದಾರರು ನಗರ ಭೂ ಪರಿಮಿತಿ ಕಾಯಿದೆ 1976 ವಿಧಿ 6(1) ರ ಪ್ರಕಾರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾ ದಲ್ಲಿ ಘೋಷಣೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈಗ ತಕ್ಷಣ ಅಂತಹ ಘೋಷಣೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಭೂ ಪರಿಮಿತಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

13) ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದಲ್ಲಿ ಈ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆದೇಶ ತಾನಾಗಿ ರದ್ದುಗೊಂಡಿದೆಯೆಂದು ಭಾವಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964 ರ ಕಲಂ 96 ರಂತೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಅಲ್ಲದೇ ಈ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಕಟ್ಟಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರ ನೀಡದೇ ಕೆಡವಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಬಾಕಿ ಎಂದು ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗು

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ ತಾವರೆಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ ನಂಬರ್ 47:1ಎ ರಲ್ಲಿ 1—25, 47:2ರಲ್ಲಿ 1—31, 48:5ಎ ರಲ್ಲಿ 0—22, 48:5ಎ3 ರಲ್ಲಿ 0—04, 48:6ಎ ರ 0—14, ಒಟ್ಟು 4—16 ಎಕರೆ :ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ.

	ಸ.ನಂ.47:1ಎ, 47:2ಎ,	ಸ.ನಂ.48:5ಎ1	ಸ.ನಂ.48:5ಎ3	ಸ.ನಂ.48:6
ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :	ಬೇಗೂರು ಗ್ರಾಮ	ಸ.ನಂ.48:6ಎ ರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.47:2A	ಸ.ನಂ.47:1ಎ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :	ಸ.ನಂ.48ರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.50ರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.48:5ಎ2	ಸ.ನಂ.48:5ಎ,
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :	ಸ.ನಂ.46 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.48:5ಬಿ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.48:6ಎ ರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ. 48:6ಬಿ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :	ಸ.ನಂ. 23 ರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.48:5ಎ2ರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ.47:2ಎರ ಸ್ವತ್ತು	ಸ.ನಂ. 48:5ಎ3

ಸಹಿ/—
(ಸಿ. ಸೋಮಶೇಖರ್)
ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಕಂದಾಯ)
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮುಂದಿನ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕೆಳಕಂಡವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ:—

1) ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಮೂಲ ಕಡತ ಹಾಗೂ ಚಲನ್ನೊಂದಿ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಈ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಂಬ ಪಟ್ಟ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ.ಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಈ ಜಮೀನಿನ ಖಾತೆದಾರರ ಲೆಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಸದ ಜಮೀನಿನ ಭೂ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕಡಿಮೆಗೊಳಿಸುವುದು.
2) ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಜಮೀನಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಂಗೀಕರಿಸಿಕೊಡಲು ಕೋರಿದೆ.
3) ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಉಪ ವಿಭಾಗ ಬೆಂಗಳೂರು.
4) ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಭೂ ಪರಿಮಿತಿ ಕಛೇರಿ (ಅಪರ) ಬೆಂಗಳೂರು.
5) ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಭೂ ಮಾಪನ ಮತ್ತು ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಉಪ ವಿಭಾಗ.
6) ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಕೆ.ಪಿ.ವೆಂಕಟಗಿರಿ ನಂ: 10, ನ್ಯೂ ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ರೋಡ್, ವಿ.ವಿ.ಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ದೃಢೀಕೃತ ಅಂಚೆ ಮೂಲಕ.
7) ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು.
8) ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ರವರಿಗೆ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಷರತ್ತು 6 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ತಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಈ ಆದೇಶ ತಲುಪಿದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ವರದಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
9) ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರತಿ.

(ಸಿ. ಸೋಮಶೇಖರ್)
ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಕಂದಾಯ)
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ.