

I 3698
15-16

BNG (H) ABL S.R/D.No. 3698/4-16
Book-I Containing Total Sheets 3
Of 1-5 page.

ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹದಿನೈದನೇ ಇಸವಿ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ಮಾಹೆ ದಿನಾಂಕ: (24.09.2015)
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ
ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ,

ಮೆ.ಜೆ.ಆರ್.ಹೌಸಿಂಗ್ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್
ಶ್ರೀಎಸ್.ಜಗದೀಶ್ವರರೆಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ನಿರಂಜನ್ ಕುಮಾರ್ ರೆಡ್ಡಿ, ನಂ.71, 2ನೇ ಫ್ಲೋರ್, ಆರ್.ಜೆ.ಗಾರ್ಡನ್,
ಔಟರ್ ರಿಂಗ್ ರೋಡ್, ಮಾರತ್ತಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 037. ಆದ ನಾನು ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ
ಹೋಬಳಿ, ಲಿಂಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.4/1ಎ1, 4/1ಎ2, 2/2, 26/1, 119/1, 27ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು
07ಎಕರೆ 18.8ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ
ಜಾಗವನ್ನು ನಾನು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ,

ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಅಯೋಪಾ/ಎಲ್‌ಎಒ/125/2014-15ರಲ್ಲಿ
ತೆಳಿಸಿದಂತೆ ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಲಿಂಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.4/1ಎ1, 4/1ಎ2, 2/2,
26/1, 119/1, 27ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 07ಎಕರೆ 18.8ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಜಾಗವನ್ನು ಸದಸ್ಯ-
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರಿಗೆ ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ
ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ.

ಸದರಿ ಲೇಔಟ್ ಪ್ಲಾನ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ವಾಸ್ತೋಪಯೋಗಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ
ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

1) ವಾಸ್ತೋಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	15697.56 ಚ.ಮೀ
2) ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	905.98 ಚ.ಮೀ
3) ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	13595.70 ಚ.ಮೀ
ಒಟ್ಟು	30199.24 ಚ.ಮೀ

or JR Housing Developers (P) Ltd

Managing Director

ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಅನೇಕಲ್

ಮುಂದಿನ ಪುಟಕ್ಕೆ



Print Date & Time : 24-09-2015 04:14:15 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 3698

ENG (U) ABL S.R.D.No. 3698/15-16
Book Containing Total Sheets 3
Of 2-5 page

ಅಕ್ಷಿಬೆಲೆ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬಸವನಗುಡಿ ರವರ ಕೆಜೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 24-09-2015 ರಂದು 03:52:49 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶಿಲ್ಪದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1.	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	100.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	210.00
3	ಒಟ್ಟು :	310.00

ಶ್ರೀ M/s J.R. Housing Developers Pvt. Ltd., Rep by its Managing Director S.Jagadeeshwara Reddy ಇವರಿಂದ ಹಾಜರಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ M/s J.R. Housing Developers Pvt. Ltd., Rep by its Managing Director S.Jagadeeshwara Reddy			

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಅತಿ ಬೆಲೆ
ಮಾಹಿತ್ತಾಗಿ ಪಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ
ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ(ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ/ಭಾಗಶಃ ಪ್ರತಿಫಲ ರೂ..... (ರೂಪಾಯಿ).....

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	M/s J.R. Housing Developers Pvt. Ltd., Rep by its Managing Director S.Jagadeeshwara Reddy (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			
2	Niranjan Kumar Reddy (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಅತಿ ಬೆಲೆ
ಮಾಹಿತ್ತಾಗಿ ಪಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ
ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು

ರಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 88(1) ಪ್ರಕಾರ ಹಾಜರಾಗಲು ವಿನಾಯ್ತಿಯಿರುವ Governor of Govt. of Karnataka Rep by M/s Anekal Planning Authority ಇವರು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದನ್ನು ನಾನು ಒಪ್ಪುತ್ತೇನೆ.

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಅತಿ ಬೆಲೆ
ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸದರಿ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ರಸ್ತೆಗಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ನನ್ನ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದಲೂ ಹಾಗೂ ಖುದ್ದು ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ.

ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಲಿಂಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ವಂ.4/1ಎ1, 4/1ಎ2, 2/2, 26/1, 119/1, 27ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 07ಎಕರೆ 18:8ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ವಾಸೋಪಯೋಗ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ 9.14ಮೀ.ಅಗಲದ ರಸ್ತೆಯ ಒಟ್ಟು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 13578.05ಚ.ಮೀ.ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಾಗವು ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಭರಿಸಬೇಕಾದುದರಿಂದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

For JK Housing Developers (P) Ltd

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು

- 1) M. Jyoti
- 2) Bharu

[Signature]
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಅನೇಕಲ್

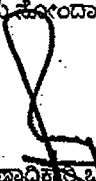
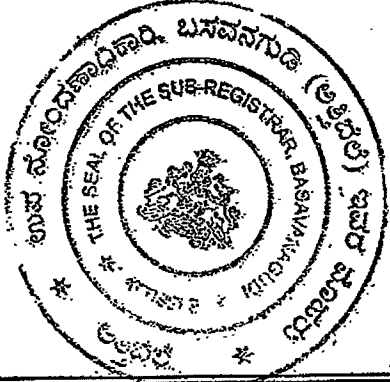
[Signature]
ಬರಮಾನ್ಯಾಂಗ್ ಡಿರೇಕ್ಟರ್

ಗುರುತಿಸುವವರು

BNG (U) ABL.S.R/D.No. 3698/15-16
Book-I Containing Total Sheets 3
Of 4-5 page.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	Munraju Marathahalli Bangalore	Munraju
2	Bhaskar Marathahalli Bangalore	Bhaskar

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಅತಿ ಬೆಲೆ
ಆನೇಕಲ್ ಹಾಲ್ವಾಕ್

 1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ನಂಬರ್ ABL-1-03698-2015-16 ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ್ ABLD247 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 24-09-2015 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ  ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬಸವನಗುಡಿ (ಅತಿ ಬೆಲೆ) ಆನೇಕಲ್ ಹಾಲ್ವಾಕ್	
--	--

* Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

ಅತಿ ಬೆಲೆ
ಆನೇಕಲ್ ಹಾಲ್ವಾಕ್



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ M/s J.R. Housing Developers Pvt. Ltd., Rep by its Managing Director S.Jagadeeshwara Reddy, ಇವರು 100.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ.(ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	100.00	Paid in Cash
* ಒಟ್ಟು:	100.00	

ಸ್ಥಳ : ಅತ್ತಿಬೆಲೆ

ದಿನಾಂಕ : 24/09/2015

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ
ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ
(ಅತ್ತಿಬೆಲೆ)
ಅತ್ತಿ ಬೆಲೆ
ಆರ್.ನೇ.ಕೆ.ಎಲ್. ತಾಲ್ಲೂಕು

○
C

○
C