



ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ



ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ: KRL/99/12-13

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ... ಕೆ.ಆರ್.ನಗರ ಉಪ ವಲಯ

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ... 12/9/12

... ಕೆ.ಆರ್.ನಗರ ಉಪ ವಲಯ... ನೇಯ ವಿಭಾಗದ... ಕೆ.ಆರ್.ನಗರ ಉಪ ವಲಯ... ಇಲ್ಲಿರುವ

KRL/99/12-13... 13/1... ನೇಯ ಸಂಖ್ಯೆ ಮನೆ ನಿವೇಶನವನ್ನು
① ಲಿಖಿತ ② A.S. ಮೂಲದ ③ ಕೆ.ಆರ್.ನಗರ ಉಪ ವಲಯ
ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ... ④ ಕೆ.ಆರ್.ನಗರ ಉಪ ವಲಯ... ⑤ A.S. ಮೂಲದ

ಇವರ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿ... 04/09/12... ದಿನಾಂಕದಂದು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು
ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ತರುವಾಯ ಸದರಿ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಈ ಖಾತೆಯನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಯ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಅವರ ಹೆಸರಿಗೆ
ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅಕೌಂಟೆಂಟ್

ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ

ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ (ಉಪ-ವಿಭಾಗ)
ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
12/9/12

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ Bruhat Bangalore Mahanagara Palike



ವಾರ್ಡ್

ಸಂಖ್ಯೆ ಡಿ.ಎ.

No. : DAV 104/99/12-13

ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಛೇರಿ

Office of the Commissioner,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ... 12/9/12... ವಲಯ,

Revenue Department.....Range

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 12/9/12

Bangalore , Date :

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ / CERTIFICATE

ಬೆಂಗಳೂರಿನ... 12/9/12... ನಯ ವಿಭಾಗದ... 12/9/12

ಇರುವ... 12/9/12... ನಯ ಸಂಖ್ಯೆಯು ಅಸ್ತಿ ಖಾತೆಯ ಈ ಕಛೇರಿಯ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ
1000000 1000000000 1000000000 1000000000
ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ... ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.
1000000000 1000000000

Certified that the Khatha of Property No.....

in.....

Ward No.....

Bangalore, Stands in the name of

Sri/Smt.....

in the register of this office

ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು
Assistant Revenue Office (.....)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

To,

Sri/Smt.....

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ... 12/9/12

12/9/12

ಬಿ.ಜಿ.ಎಸ್. ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಪ್ರಸ್ತಾವನಾಂಕಿ:
 ಪ್ರತಿಪದನಾಂಕಿ: - 19/...

ಬನ್ನಗಳು ವಾಣಿಜ್ಯ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದ ವಾಣಿಜ್ಯ ಪ್ರಾಚಾರ್ಯರು
20 / 2 ತಿರುದು 20 / 13 ರವರು

[illegible]

420	ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ
ಶ್ರೀ ರೆಂ. ಶ್ರೀ	ರಸ್ತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ
Sy.No. 13/1-412	ಹಳೆಯದು
412	ಹೊಸದು
1-07 2003	ನಿವೇಶನ ಆಳತೆ
21	ಕಟ್ಟಡದ ಆಳತೆ
① N. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ② N. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ① ಲಕ್ಷ್ಮಿಬಾಬಿ ② A.S. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ③ ಮೃಗೇಶ್. R ④ A. ಕೆ. ಶ್ರೀ ⑤ ಕೆ. ಶ್ರೀ ಮೃಗೇಶ್ ⑥ A.S. ಮೃಗೇಶ್	ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು
	ಅನುಭವದಾರರ / ಬಾಡಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು
	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ
	ವಸತಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ
	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ
	ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ 10-11ನೇ ಕಾಲಂಗಳ ಮೊತ್ತ
12284=0	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ
2948=0	ಉಪಕರಗಳು : ಶಿಕ್ಷಣ 10% ಆರೋಗ್ಯ 15% ಗ್ರಂಥಾಲಯ 6% ಭಿಕ್ಷುಕ 3% ಒಟ್ಟು 34%
15239=0	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ
	ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ
	ವಸತಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ
	ವಸತಿಯೇತರ ಉಪಯೋಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ
	ಒಟ್ಟು ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯ 17-18 ನೇ ಕಾಲಂಗಳ ಮೊತ್ತ
	ಕಂದಾಯ ಬೇಡಿಕೆ
	ಉಪಕರಗಳು : ಶಿಕ್ಷಣ 10% ಆರೋಗ್ಯ 15% ಗ್ರಂಥಾಲಯ 6% ಭಿಕ್ಷುಕ 3% ಒಟ್ಟು 34%
	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ
	ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯ ರುಬು
	ಕಮಿಷನರಿಯಾಬಲಿ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿರುವ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ
	ಹೆಚ್ಚು ಯಾ ಕಮ್ಮಿ
	ಜಾರಿಗೆ ಬರುವ ತಾರೀಖು
	ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಆರ್ಜಿ ಮೇಲಿನ ತೀರ್ಪಿನ ವಿವರ ರೂಲ್ ೮, ೯
	ಅವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕ

ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಳ: ಶ್ರೀ ರೇಷಿಯರ್
ದಿನಾಂಕ: 12/9/12

ಬೆಂಗಳೂರು - 560 0036.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ
ಉಪ ಆಯುಕ್ತರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ,
ಮಹದೇವಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560048

ಸಂಖ್ಯೆ:ಬೃ.ಬೆಂ.ಮ.ಪಾ/ಮ.ವ.ತೆ.ನಿ.ವ/ಸಿಆರ್/14/2013-14

ದಿನಾಂಕ: 22-04-2013

"ಕಛೇರಿ ಜ್ಞಾಪನ"

ವಿಷಯ: ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಖಾತಾ ನಂ. 421/415, 417/417 ಮತ್ತು 1690/1385 ರ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವ ಕುರಿತು.

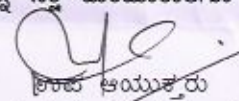
ಉಲ್ಲೇಖ:-ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯಾಧಿಕಾರಿ, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಉಪವಲಯ ರವರ ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕೆ.ಟಿ.ಆರ್/ಸಿಆರ್/182/13-14 ರ ವರದಿಯಂತೆ.

ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಖಾತಾ ನಂ. 421/415 ರಲ್ಲಿ 0-37 ಗುಂಟೆ, 2-14 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, ಖಾತೆ ನಂ.417/417 ರಲ್ಲಿ 1-07 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಖಾತೆ ನಂ.1690/1385 ರಲ್ಲಿ 0-25 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆ ಕುರಿತು ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಉಪವಲಯ ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು/ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ/ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆಯಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ಪರಿಸರದ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮ ಉಂಟಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂಬ ಹಾಗೂ ಒಗ್ಗೂಡಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅಪ್ರೋಚ್ ರಸ್ತೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ 2013-14 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಕಂದಾಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಖಾತಾ ನಂ. 421/415 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆ/ ವಿವರಣೆ/ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಹೆಸರು	ಹಾಳ ಇರುವ ಮು.ಅ. ಖಾತೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ		ಒಗ್ಗೂಡಿಸಿದ ನಂತರ ನೀಡುವ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಗ್ಗೂಡಿಸಿದ ನಂತರದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಒಗ್ಗೂಡಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಕಂದಾಯದ ವಿವರ	ತೆರಿಗೆ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಶೇ.24% ಸೆಸ್	ಷರಾ
		ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಅಗಲ					
1.	1. ಶ್ರೀಮತಿ.ಬಿ.ಎಂ.ನಿರ್ಮಲ	421/415	0-37 ಗುಂಟೆ,	421/415	5-03 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ	88427	21222	ಅಮಾಲ್ಯ ಮೇಷನ್ ಡೀಡ್‌ನಂತೆ ಖಾತೆ ಒಗ್ಗೂಡಿಸಿದೆ.
	2. ಶ್ರೀ.ಶ್ರೀನಿವಾಸ್		2-14 ಎ/ಗು					
	3. ಶ್ರೀ.ಎ.ಎಸ್.ಮಂಜುನಾಥ್	417/417	1-07 ಎ/ಗು					
	4. ಶ್ರೀ.ಆರ್.ಬಾಲರಾಜ್	1690/1385	0-25 ಗುಂಟೆ					
	5. ಶ್ರೀ.ಎ.ಲಾರೆನ್ಸ್							
	6. ಶ್ರೀ.ಕೆ.ರಾಮಕೃಷ್ಣ							
	7. ಶ್ರೀ.ಎ.ಎಸ್.ಬದ್ರಿನಾಥ್							

ಷರತ್ತುಗಳು:-

- ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಹಾಗೂ ಆಸ್ತಿ ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಹಾಜರಿಸಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಸದರಿ ದಾಖಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂದೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಯಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇದಕ್ಕೆ ತದ್ವಿರುದ್ಧವಾದ ಮಾಹಿತಿ/ತಂಟೆ ತಳೆದಾರು ಬಂದು ರುಜುವಾತಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ ದಾಖಲಾತಿ ಮತ್ತು ಒಗ್ಗೂಡಿಸುವಿಕೆಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.
- ಈ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆಯು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮತ್ತು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ನೀಡಲಾಗುವ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
- ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆಯ ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿಯಿಂದ ಕೆಟಿಸಿಪಿ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ಮತ್ತು ಕೆಎಂಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ರ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿತ ನಿಯಮಗಳ ಅನ್ವಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಗೊಳಗುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
- ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಖರಾಬು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ, ಅಥವಾ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಅಥವಾ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಜಾಗ/ಸ್ವತ್ತು ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಷರತ್ತುಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
- ಪಾಲಿಕೆಯು ಮುಂದೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದಾಗಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ನೀಡಿದ್ದು, ಹಾಗೂ ಬಾಕಿ ಪಾವತಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಈ ಹಿಂದೆ ಖಾತೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿದ್ದು, ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಚ.ಮೀ ಹಿಂದಕ್ಕೆ ರೂ.500/- ರಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಶೇ.25 ರಷ್ಟು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಉಳಿಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಗೂ ಮುನ್ನ ಪಾವತಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ಖಾತೆ ಒಗ್ಗೂಡಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.


ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು

ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
22/4

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:-

- ಸಹಾಯಕ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರ ಉಪವಲಯ ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸ್ವತ್ತಿನ ಖಾತೆಯನ್ನು ಒಗ್ಗೂಡಿಸಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಗತ್ಯ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಹಿಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
- ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
- ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರತಿ.