

RET 154/10-11

ORIGINAL

ಈ ದಾಖಲೆಯು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ 153 ಮಾರ್ಚ್ 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮರುಪಡಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯು ಸಾರ್ವಜನಿಕ
Document Sheet

300

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಇದರಲ್ಲಿ ಮುದ್ರಾಂಕ ಮರುಪಡಿಸಿದಾಗ
This sheet can be used for a second time

2010-11

ಮಾನ್ಯತೆ ಪಡೆದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಮರುಪಡಿಸಿದಾಗ
Total stamp duty paid Rs. 00.00

ದಾಖಲೆಯು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
Date of execution

RELEASE DEED

THIS DEED OF RELEASE is made and executed on this the
3rd day of May 2010 (03-05-2010) at Bangalore By and
Between:

Smt. RATHNA

W/o Late G. Siddaraj,
Aged about 75 years,
Residing at No. 20/1, New High School Road,
Vishweshwarapuram,
Bangalore - 560 004.

Hereinafter called as the **RELEASOR**

(which term shall mean and include her legal representatives,
administrators, assigns, etc) of the one part.

IN FAVOUR OF

1. **Sri. G.S. VISWAS**, S/o. Late G. Siddaraj,
Aged about 58 years,
Represented by his **G.P.A. Holder**
Sri. G.S. VINAY
2. **SRI G.S. VINAY**, S/o. Late G. Siddaraj,
Aged about 51 years,

Rathna Siddaraj

Ganmay
Ganmay



154-... 2010-4

ಎ. ಕೆ. ಎ.

ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಇಲಾಖೆ

Department of Stamps and Registration

ವ್ಯವಹಾರ ಪತ್ರ

1957 ರ ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರ - ಕಾರ್ಯದ ಕೆಲಸ 10 ನ ಅಂತಿಮದಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹಾರ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ G S Vivas rep by his GPA Holder G S Vinay - ಇವರು 2000.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ
ಮಾಧ್ಯಮದ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಿದ್ಧರಾಗಿದ್ದಾರೆ

ವ್ಯವಹಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಪಾವತಿಸುವ ವಿಧ
ಸಾರ್ವಜನಿಕ	2000.00	Paid in Cash

ಒಟ್ಟು : 2000.00

ಸ್ಥಳ : ಮೈಸೂರು

ದಿನಾಂಕ : 03/05/2010


ಸಹಾಯಕ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಇಲಾಖೆ
ಮೈಸೂರು

ಈ ದಾಖಲೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ೪೨೨/೧೩ ಮುಷ್ತಕಮಾ ೨೦೦೩
ದಿನಾಂಕ ೦೨-೦೩-೨೦೦೩ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುಷ್ತಕಮಾ ೨೦೦೩

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯ ಹಾಕಿ
Document Sheet

೨೦೦



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಚೀಟಿ: ರೂ. ೨/-

ಈ ಹಾಕಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಬರೆದ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

Both are residing at No. 20/1, New High School
Road, Vishweshwarapuram, Bangalore - 560 004

Hereinafter called as the **RELEASEE**

(which term shall mean and include their legal
representatives, administrators, assigns, etc) of the other part

Whereas, Releasor is the mother of Releasee, the
husband of the Releasor and the father of the Releasee's had
acquired the property, by means of a Partition Deed, property
bearing Old No. 19/20, New No. 214 and 215, situated at
Subhedar Chatram Road, (Natakarathna Gubbi Veeranna
Road, Nehru Nagar, Bangalore - 20, PID No. 27-13-214 and
27-13-215, also known as **KINO THEATER** totally measuring
47036 Sq.ft, by virtue of a Partition Deed dated 30-12-1954,
Book-1, Volume 1404, Registered as 333/1954-55 by means
of a Registered Partition Deed. The same is morefully

Rathna Siddaraj

Ganay Ganay

Print Date & Time : 03-05-2010 05:01:56 PM

15/05/2010 4:00 PM
2010-11

ರಾಜ್ಯದಿಂದ ರೂ. 154

ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯದ ಮಹಾಕವಿರವರ ಕಛೇರಿಗೆ ಮುಖಾಂತಿ 03-05-2010 ರಂದು 04:28:51 PM ಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಮೊತ್ತವು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ಮೊತ್ತ
1	ಮೊದಲಿನಿಂದ ಮೊತ್ತ	1000.00
2	ಮೊತ್ತ ಮೊತ್ತ	330.00
3	ಮೊತ್ತ ಮೊತ್ತ	100.00
4	ಮೊತ್ತ ಮೊತ್ತ ಮೊತ್ತ	500.00
5	ಮೊತ್ತ	1000.00

ಶ್ರೀ G S Vinay rep by his GPA Holder G S Vinay ಇವರಿಂದ ಸಹಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಚಿತ್ರ	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಹಿ	ಹೆಸರು
ಶ್ರೀ G S Vinay rep by his GPA Holder G S Vinay			G S Vinay

ಮಾನ್ಯರಾದ, ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ
ಮಾನ್ಯರಾದ, ಮಂತ್ರಿಗಳು

ಮಾನ್ಯರಾದ, ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ/ಮಾನ್ಯರಾದ, ಮಂತ್ರಿಗಳು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಚಿತ್ರ	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಹಿ	ಹೆಸರು
1	G S Vinay Rep by his GPA Holder G S Vinay (ಸಹಿ/ಸಂಕೇತ)			G S Vinay
2	G S Vinay (ಸಹಿ/ಸಂಕೇತ)			G S Vinay

ಮಾನ್ಯರಾದ, ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ
ಮಾನ್ಯರಾದ, ಮಂತ್ರಿಗಳು

154

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಬಳಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಹಾಳೆ
Document Sheet

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಬಳಸಬಹುದು
Date of execution

described in the schedule hereunder and hereinafter called as
the **SCHEDULE PROPERTY**.

Whereas the father of the Releasee and husband of
Releaser Sri. Late G. Siddaraj died on 5-7-1999 leaving
behind the parties of the First part and Second part herein.

Whereas the First party is desirous to release her right,
title and interest in favour of the Second parties herein in
respect to the above said property.

Whereas all the parties to this deed have 1/3rd right in
the schedule property, the First party is the mother of Second
parties herein, The first party Releases her 1/3rd right in
favour of the Second parties herein as per the Sketch, the
first party releases her right, title, interest or claim over the
second parties.

Rathin Siddaraj

[Signature]
[Signature]

Rathin Siddaraj

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಹೆಸರು	ಚಿತ್ರ	ವಿಶೇಷ ಗುರುತಿ	ಇ
2	Rathna (ಬುದ್ಧಿವಂತಿಕೆಯ)			Rathna Siddangi


 ಬೆಂಗಳೂರು ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆ, 25/05/2010
 ಮೈಸೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ

154-6
 2010-11
 ಮ. ಸ. ಶ.

2010-11
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಗೆಯೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 152 ಮುನ್ಸೀಮಾ 2003
ಮಾಹಿತಿ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮಾರ್ಪಡಿಸಬಹುದು.

ದಸ್ತಾವೇಜು ಪಾಳೆ
Document Sheet

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-


ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಬಳಸಬೇಕಾಗಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಮಾಪಕದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಟ್ಟಿದ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

SCHEDULE

All that piece and parcel of the property bearing Old No. 19/20, New No. 214 and 215, situated at Subhedar Chatram Road, (Natakarathna Gubbi Veeranna Road, Nehru Nagar, Bangalore - 20, **ALSO KNOWN AS KINO THEATER** PID No. 27-13-214 and 27-13-215, totally measuring 47036 Sq.ft. bounded on

East by : The house and properties of Thimma Reddy and others

West by : Subedar Chatram Road

North by : Private property

South by : 1st Cross, Nehru Nagar

Out of the said property the Releasor relinquishes her right, title and interest of 1/3rd right in this schedule property in

Rathna S. Siddaraj

[Signature]
[Signature]

154/2010-11
 2010-11
 No. 2010-11

ಮೊದಲ ನಾಲ್ಕು ದಿನ	20
Manjunath M S No.2, 2nd Main Vijayanagar Bangalore-40	Handwritten signature
John S No.1008, 39th Cross, Rajanagar Bangalore-10	Handwritten signature

Handwritten signature
 ಮೊದಲ ನಾಲ್ಕು ದಿನ
 ಮೊದಲ ನಾಲ್ಕು ದಿನ

There is no difference Between Original and One Duplicate Copy

Handwritten signature
 ಮೊದಲ ನಾಲ್ಕು ದಿನ
 ಮೊದಲ ನಾಲ್ಕು ದಿನ



1 ನೇ ಪ್ರಕಟಣೆ
 ಸಂಖ್ಯೆ ML5-1-00154-2010-11
 ಸಂಖ್ಯೆ ML5016 ನೇ ಪ್ರಕಟಣೆ
 ದಿನಾಂಕ 03-05-2010 ರಂದು ಮೊದಲನೇ ಪ್ರಕಟಣೆ

Handwritten signature
 ಮೊದಲ ನಾಲ್ಕು ದಿನ



Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune
 ಮೊದಲ ನಾಲ್ಕು ದಿನ
 ಮೊದಲ ನಾಲ್ಕು ದಿನ

151 9

ಈ ದಾಖಲೆಯು ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಪತ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ
 ಅದರ ಸಂಖ್ಯೆ: ೧೦೯/೧೨ ಮುಂಬರುವ ೨೦೦೩
 ದಿನಾಂಕ ೦೯-೦೯-೨೦೦೩ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
 Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯ ಪಾತಿ
 Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಿತಾಲಯ
 Registration and Stamps Department

ಚೀಟಿ: ರೂ. ೨/-

ಈ ಪಾತಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗೆ ಬಳಸಬಹುದು
 This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಬರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ
 Date of execution

ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕಿತ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
 Total stamp duty paid Rs.

favour of her two sons i.e. the Releasees, Out of the schedule
 property Item No. 1 belongs to Sri. G.S. Viswas

All that piece and parcel of the property bearing Old No.
 19/20, New No. 214 and 215, situated at Subhedar Chattram
 Road, (Natakarathna Gubbi Veeranna Road, Nehru Nagar,
 Bangalore - 20, **ALSO KNOWN AS KINO THEATER** PID No.
 27-13-214 and 27-13-215, totally measuring 23518 Sq. ft.

bounded on

- East by : The house and properties of Thimma Reddy and others
- West by : Subedar Chattram Road
- North by : Private property
- South by : Property of G.S. Vinay

Item No. 1 belongs to Sri. G.S. Viswas

Rathna S. Sadasay

Gomay
Gomay

15/10/2010

ಈ ದಾಖಲೆಯು ಹಾಲಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಅಧೀನ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ನಾ 192 ಮುನ್ಸೂಚನಾ 2003
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮಾರ್ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯ ಹಾಕಿ
Document Sheet

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಈ ಹಾಲಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

Item No. 2 belongs to Sri. G.S. Vinay

All that piece and parcel of the property bearing Old No. 19/20, New No. 214 and 215, situated at Subhedar Chatram Road, (Natakarathna Gubbi Veeranna Road, Nehru Nagar, Bangalore - 20, **ALSO KNOWN AS KINO THEATER** PID No. 27-13-214 and 27-13-215, totolly measuring 235.18 Sq.ft. bounded on

East by : The house and properties of Thimma Reddy and others
West by : Subedar Chatram Road
North by : property of G.S. Viawas
South by : Nehrunagar 1st Cross

The Releasor has released her right, title and interest to an extent of 1/3rd right i.e. 15678.6 Sq. ft, The Releasor

Rathna Siddaraj

[Signature]
[Signature]

ಈ ದಾಖಲೆಯು ಹಾಗೆಯೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ
ಅಧಿಕಾರವಾಗಿ 152 ಮಾನ್ಯತೆಯನ್ನು
ನೀಡಿದೆ 09-05-2003 ರ ಪ್ರಕಾರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯ ಹಾಳೆ
Document Sheet

೨೦೦



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಪರಿಶೀಲನೆ: 2/-

ಈ ದಾಖಲೆಯು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಮಾಡಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

15678.6 sq ft i.e. 11/3rd right in favour of two releasee i.e.
7839.3 sq.ft each). The sketch is annexed to this deed.

There is no money transaction to this document.

IN WITNESS WHEREOF, the parties to this Deed have
affixed their respective signature on this the day month and
year first above written at Bangalore.

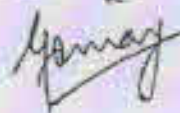
WITNESSES:

1. 
(CHANNARAYANA)
#2, 2nd FLOOR VIJAYANAGAR
BLR - 40

2. 
(RADHAKRISHNA)
#1008, 2nd FLOOR
RADHAKRISHNA BLR - 10

Rathin Siddharaj

RELEASOR

1. 

2. 
RELEASEES